# Приложение № 2 к извещению

# Проект договора

# Договор

# на выполнение работ

г. Ставрополь «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Государственное бюджетное учреждение дополнительного профессионального образования «Ставропольский краевой институт развития образования, повышения квалификации и переподготовки работников образования», далее именуемое «Заказчик», в лице ректора Соловьевой Ирины Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

[наименование юридического лица] в лице [должность, Ф. И. О.], действующего на основании [указать документ, удостоверяющий полномочия], именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании открытого запроса котировок в электронной форме (Протокол №\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_г.), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

# Предмет Договор

1.1. Подрядчик обязуется в установленный настоящим Договором срок по заданию Заказчика выполнить работы по монтажу системы оповещения населения о чрезвычайной ситуации в учебном корпусе, совмещенном с общежитием по адресу: г. Ставрополь, ул. Трунова, 71 (далее - работа) и сдать результат работы Заказчику.

1.2. Подрядчик выполняет работу в соответствии со сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ней требования, а также цену работы.

1.3. Место выполнения работы: г. Ставрополь, ул. Трунова, 71.

1.4. Заказчик создает Подрядчику необходимые условия для выполнения работы, принимает ее результат и уплачивает обусловленную цену в сроки, в порядке и на условиях, установленных в настоящем договоре. Проектный сметный расчет является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

# 2. Порядок выполнения работы

2.1. Подрядчик должен выполнить работы по Договору в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

# 3. Права и обязанности сторон

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Осуществлять работу в соответствии со сметной документацией.

3.1.2. Обеспечить выполнение работы необходимыми материалами и оборудованием.

3.1.3. Обеспечить наличие на все используемые при выполнении работы материалы соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их качество. Копии сертификатов представить Заказчику за один день до начала производства работ, выполняемых с использованием указанных материалов.

3.1.4. Исполнять полученные в ходе выполнения работы указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договор и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.1.5. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего Договор.

3.1.6. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных независящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.1.7. Передать Заказчику результат выполненной работы.

3.1.8. Передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата работы.

3.1.9. В случае обнаружения в выполненной работе недостатков устранить их в течение трех рабочих дней.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения работы по настоящему договору.

3.2.2. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненной работы и подписания [документа о приемке](https://internet.garant.ru/document/redirect/403147771/1000): акта о приемке выполненных работ формы КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки.

3.2.3. Требовать своевременной оплаты выполненной работы в соответствии с подписанными [документами о приемке: акта о приемке выполненных работ формы КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3.](https://internet.garant.ru/document/redirect/403147771/1000)

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Предоставлять Подрядчику все документы и информацию, необходимые для выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору.

3.3.2. Обеспечить приемку выполненной работы.

3.3.3. Уплатить Подрядчику обусловленную настоящим договором цену после окончательной сдачи результатов работы при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованный срок.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4.2. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков в случае выявления ненадлежащего выполнения работы и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего Договор либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

3.4.3. Требовать передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией Подрядчику произведенных затрат в случае прекращения настоящего Договор по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки Заказчиком результата работы.

#

# 4. Цена работы и порядок расчетов

4.1. Цена работы, выполняемой по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек (НДС не облагается (указывается в случае, если договор заключается с лицами, не являющимися в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации плательщиками НДС)).

Цена договора указана с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цена договора является твердой и может изменяться только в следующих случаях:

1) цена снижается по соглашению сторон без изменения предусмотренного договором количества товаров, объема работ, услуг и иных условий исполнения договора;

2) изменились в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемые цены (тарифы) на товары, работы, услуги.

4.2. Оплата по Договору осуществляется по безналичному расчету платежным поручением путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре.

4.3. Оплата по настоящему Договору производится не позднее семи (рабочих) дней с даты предоставления счета и на основании подписанного Заказчиком акта о приемке выполненных работ формы КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3.

4.4. В случае изменения расчетного счета Подрядчика обязан в трехдневный срок с момента изменения расчетного счета в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

4.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договор, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

# 5. Порядок приемки-сдачи выполненных работ

5.1. Подрядчик за два дня до начала приемки объекта извещает Заказчика о готовности объекта.

5.2. Объём выполняемых Работ должен соответствовать объёму, указанному в Приложении №1 к Договору.

5.3. Приемка Работ по качеству и количеству осуществляется путем подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ формы КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3.

Приемка Работ осуществляется согласно требованиям действующего законодательства РФ.

5.4. В случае если на любых стадиях выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, Заказчик составляет акт и предоставляет его Подрядчику, а Подрядчик обязан своими силами и без увеличения цены Договора в срок, указанный Заказчиком, переделать эти Работы, устранить выявленные Заказчиком недостатки для обеспечения их надлежащего качества. В случае не устранения указанных замечаний Заказчик вправе приостановить оплату выполненных работ до устранения замечаний и предписаний.

5.5. Заказчик вправе давать указания Подрядчику:

а) удалить с объекта любые материалы или изделия, которые не соответствуют условиям Договора;

б) заменить их на качественные и подходящие материалы или изделия;

в) удалить или выполнить заново любую работу, которая была выполнена ненадлежащим образом.

Подрядчик обязан выполнять полученные в ходе производства работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.6. Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных работ и представляет Заказчику Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счета, счета-фактуры (если Подрядчик является плательщиком НДС).

5.7. Заказчик осуществляет приемку выполняемых работ, проверяет их количество, комплектность, объем и качество на соответствие требованиям, установленным в договоре. Для оценки соответствия товаров, работ, услуг указанным требованиям Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбирая их по своему усмотрению.

5.8. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты предоставления Акта о приемке выполненных работ, проверяет качество и объемы выполненных работ и затем:

a) либо принимает работы и подписывает Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 для последующей оплаты;

б) либо при наличии замечаний возвращает Подрядчику, представленный для приемки работ Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 для внесения изменений в соответствии с результатами приемки;

в) либо направляет Подрядчику в письменном виде мотивированный отказ принять работы и подписать Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2.

5.9. При наличии замечаний Заказчика по объему и качеству выполненных работ Подрядчик устраняет выявленные недостатки в срок, указанный Заказчиком, и предоставляет на подпись Заказчику исправленный и подписанный Подрядчиком Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2.

5.10. При наличии замечаний Заказчика, перечисленных в мотивированном отказе принять выполненные работы, Подрядчик в срок, указанный Заказчиком, должен исправить за свой счет все недостатки (дефекты), обнаруженные Заказчиком, и вновь представить к приемке исправленные работы.

5.11. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон – Заказчика или Подрядчика, должна быть назначена независимая экспертиза.

# 6. Качество работы

6.1. Результат выполненной работы должен в момент передачи Заказчику обладать свойствами, указанными в настоящем договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного настоящим договором использования либо для обычного использования результата работы такого рода.

6.2. Качество выполненной работы должно соответствовать положениям Федерального закона РФ от 06.03.2006 г. 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Концепции противодействия терроризму в Российской Федерации, утвержденной Президентом Российской Федерации 05.10.2009 г., постановления Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 г. № 1006 и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

СОУЭ для антитеррористической защищенности должны быть автономными от любых иных трансляционных систем, в том числе СОУЭ для целей оповещения людей при пожаре.

Мощность речевых оповещателей при работе должна обеспечивать уровень громкости, превосходящий уровень громкости шума на каждом конкретном объекте, допустимый уровень звукового давления не должен превышать 120 дБ. При этом оповещатели не должны иметь регуляторов громкости и разъемных соединений.

Количество и места размещения речевых оповещателей достаточное для обеспечения слышимости и разборчивости передаваемой речевой информации во всех местах постоянного или временного пребывания людей. Технические характеристики оповещателей должны обеспечивать звуковое воспроизведение частот в диапазоне от 200 до 5000 Гц.

Настенные речевые оповещатели располагать таким образом, чтобы их верхняя часть была на расстоянии порядка 2,3 м от уровня пола, а расстояние от потолка до верхней части оповещателя – порядка 150 мм.

Электропитание СОУЭ должно осуществляться через источник бесперебойного электропитания (источник электропитания с резервом), обеспечивающий сохранение работоспособности СОУЭ при отключении напряжения электросети.

СОУЭ должна обеспечивать трансляцию речевых сообщений, передаваемых персоналом через микрофон, и автоматическое воспроизведение заранее записанных речевых сообщений с информацией о характере опасности, путях эвакуации, иных действиях, направленных на обеспечение безопасности людей.

Размещение средств управления и резервного электропитания СОУЭ в здании согласовать с заказчиком.

6.3. На результат работы устанавливается гарантийный срок – 12 месяцев, который распространяется на все, составляющее результат работы.

6.4. Гарантийный срок начинает течь с момента, когда результат выполненной работы был принят или должен был быть принят Заказчиком.

6.5. Результат работы должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям настоящего Договор о качестве.

6.6. Заказчик вправе в случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договор, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в договоре использования либо для обычного

использования, потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

- соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.7. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик обязан возвратить ранее переданный ему результат работы Подрядчику.

6.8. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками результата работы, обнаруженными в течение гарантийного срока.

6.9. Подрядчик обязан предоставить Заказчику поэтажную схему размещения приборов и других элементов СОУЭ.

# 7. Изменение, расторжение Договор

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они не противоречат законодательству Российской Федерации, совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в виде дополнительных соглашений.

7.3. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда и в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным [Гражданским кодексом](https://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/0) Российской Федерации.

# 8. Ответственность сторон

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. За просрочку исполнения обязательства Заказчиком по условиям договора может быть начислена неустойка (штраф, пени) за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего за днем истечения срока его исполнения, установленного договором. Размер неустойки (штраф, пени) должен составлять не более 1/300 [ключевой ставки](https://internet.garant.ru/document/redirect/10180094/100) Банка России на день уплаты. Конкретный размер неустойки (штраф, пени) или порядок ее расчета должен быть указан в договоре.

8.3. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине поставщика.

8.4. Если Подрядчиком просрочено исполнение обязательства либо это обязательство ненадлежаще исполнено, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего за днем истечения срока его исполнения, установленного договором. Размер неустойки должен составлять не менее 1/300 [ключевой ставки](https://internet.garant.ru/document/redirect/10180094/100) ЦБ РФ на день уплаты неустойки (штрафа, пеней). Конкретный размер неустойки или порядок ее расчета должен быть указан в договоре.

8.5. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что ненадлежащее исполнение обязательства или просрочка его исполнения произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Заказчика.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

# 9. Заключительные положения

9.1. Все споры между Сторонами по Договору разрешаются путем переговоров, а при невозможности их урегулирования – в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

9.2. В случае невозможности такого урегулирования, разногласия подлежат рассмотрению в суде общей юрисдикции Ставропольского края.

9.3. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует по 31.07.2024 г., Окончание срока действия Договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Договору.

10. Перечень приложений к Контракту:

10.1 Приложение № 1 Локальный сметный расчет.

**11. Адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:Государственное бюджетное учреждение дополнительного профессионального образования «Ставропольский краевой институт развития образования, повышения квалификации и переподготовки работников образования» Сокращенное наименование: СКИРО ПК и ПРОАдрес места нахождения: 355002, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 189АБанковские реквизиты:Казначейский счет: 03224643070000002101к/сч. 40102810645370000013БАНК: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ // УФК по Ставропольскому краю г. СтавропольБИК 010702101л/сч. 075.70.015.8 (открытый в министерстве финансов Ставропольского края)ИНН: 2634015890 КПП: 263401001 ОГРН: 1022601989926 ОКТМО: 07701000E-mail: skiropkipro@mosk.stavregion.ruТел./факс 8(8652) 99-77-29Ректор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.В. Соловьева/М.П. | Подрядчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |